



# **Sozialdemokratische Partei Deutschlands**

## **Stadtratsfraktion Haselünne**

Stadt Haselünne  
Rathausplatz 1  
49740 Haselünne  
Herrn Bürgermeister

Fraktionsvorsitzender:  
Matthias Hopster  
Weißdornring 22  
49740 Haselünne  
e-mail: matthias.hopster@gmail.com

Haselünne, 22. Feb. 2022

### **Antrag nach § 5 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Rates, des Verwaltungsausschusses und der Ratsausschüsse der Stadt Haselünne**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Schräer,

die SPD-Fraktion stellt folgenden Antrag, mit der Bitte um Beratung im zuständigen Fachausschuss sowie um Beratung und Beschlussfassung in der Ratssitzung am 30.06.2022:

**Die Verwaltung wird beauftragt, für die künftige Vergabe von Wohnbaugrundstücken eine Regelung (Kriterienkatalog mit einer Punktbewertung) zu schaffen.**

Begründung:

In der Stadt Haselünne und den Ortsteilen wird seit geraumer Zeit eine rege Bautätigkeit von Eigenheimen festgestellt. Der Markt von Wohnbaugrundstücken ist begrenzt. Die Nachfrage nach gemeindlichen Wohnbaugrundstücken übersteigt oftmals das vorhandene Angebot. Die Vergabe der städtischen Wohnbaugrundstücke ist derzeit nicht transparent und folglich häufig nicht nachvollziehbar.

Die Zielsetzung für die Stadt Haselünne muss eine entsprechende Transparenz und Nachvollziehbarkeit bzgl. der Vergabe von gemeindlichen Wohnbaugrundstücken sein. Aus diesem Grund sollte von der Fachverwaltung eine Regelung geschaffen werden, wonach die Vergabe von gemeindlichen Wohnbaugrundstücke gewissen Kriterien (soziale und sozial-örtliche Gesichtspunkte) im Rahmen eines Punktesystems unterliegen.

Auf der Grundlage kann der Stadtrat die künftige Vergabe von gemeindlichen Wohnbaugrundstücken definieren.

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Hopster  
Fraktionsvorsitzender