



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Stadtratsfraktion Haselünne

Stadt Haselünne
Rathausplatz 1
49740 Haselünne
Herrn Bürgermeister

Fraktionsvorsitzender:
Matthias Hopster
Weißdornring 22
49740 Haselünne
e-mail: matthias.hopster@gmail.com

Haselünne, 30. Mai 2023

Antrag nach § 5 Abs. 1 der Geschäftsordnung des Rates, des Verwaltungsausschusses und der Ratsausschüsse der Stadt Haselünne

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Schräer,

die SPD-Fraktion stellt folgenden Antrag, mit der Bitte um Beratung im zuständigen Fachausschuss sowie um Beratung und Beschlussfassung in der Ratssitzung am 29.06.2023:

Die Verwaltung wird beauftragt, für den Innenstadtbereich sowie für die Einfallstraßen von Haselünne (Andruper Str., Lingener Str., Hammer Str., Meppener Str. und Bödikerstr.) eine Übersicht zu erstellen, aus der hervorgeht, wo Bebauungspläne welchen Inhaltes (Art und Maß der baulichen Nutzung) vorhanden sind und wo hingegen unbeplanter Innenbereich besteht, um eine Aktualisierung bzw. Neufassung der jeweiligen Bebauungspläne auf den Weg zu bringen.

Begründung:

Die Bauleitplanung ist das wichtigste Planungswerkzeug zur Lenkung und Ordnung der städtebaulichen Entwicklung einer Gemeinde in Deutschland.

Die Wohn- und Lebensbedingungen am Ort können durch die Kommunalpolitik mittels aktueller Bauleitpläne wesentlich gestaltet werden; so auch in Haselünne.

In vielen Teilen der Stadt Haselünne sind Bauleitpläne nicht vorhanden, bzw. nicht aktuell. Diese Tatsache hat zur Folge, dass die Mitwirkungsmöglichkeiten der kommunalen Gremien bei konkreten Bauvorhaben teilweise ausgeschlossen sind, da die Bauwilligen entsprechende Bauvorhaben ohne, bzw. auf der Basis bestehender, veralteter Bebauungspläne realisieren. Diese sind häufig jedoch nicht mehr zeitgemäß und spiegeln

die aktuellen Wohn- /Lebensbedingungen sowie das Bedürfnis nach einem historischen Stadtbild nicht wider.

Einige Beispiele der jüngsten Vergangenheit sind die avisierten Bauvorhaben in der Konrad-Adenauer-Str. (Objekt neben dem cbf-Haus) und an der Lingener Str. (ehem. Gasthaus Esders).

Bei den erwähnten Bauvorhaben blieb den politischen Gremien in Haselünne lediglich die Kenntnisnahme. Die SPD-Fraktion sieht hier auch vor dem Hintergrund vieler widerstreitender Interessen dringenden Handlungsbedarf und dokumentiert dies mit dem gestellten Antrag.

Mit freundlichen Grüßen

Matthias Hopster
Fraktionsvorsitzender